编号：ZC-JYXCSZZ-（4-2-1）-JL-02-V0

注：一式三份装订成册，并使用非透明文件袋密封，竞租现场递交

一、报价单

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **经营业态** | **房屋面积****（平方米）** | **房租单价****（元/平方米/年）** | **房租总价****（元/年）** | **备注** |
|  | 28.5 |  |  |  |

项目名称：安徽信息工程学院A17/18栋-03号门面房出租

项目编号：AIIT-ZZ-2025002

**重要说明**：

1、最低限价：1156元/㎡/年（不含非餐饮类36元/㎡/年物业费或餐饮类60元/㎡/年物业费），最高限价：1214元/㎡/年（不含非餐饮类36元/㎡/年物业费或餐饮类60元/㎡/年物业费）。有效报价是指大于等于最低限价且小于等于最高限价。报价低于最低限价的或超过最高限价的视为无效报价。

2、经营业态填写说明：仅限从花卉绿植、衣物缝补、酸奶饮品和咖啡饮品中选择1项，一旦填写，视为承诺，不允许变更。

3、备注（品牌）填写说明：填写经营业态具体的品牌及是否具有高校商铺经营经验。

4、自然人需签字并加盖本人手印，法人或非法人组织需签字并加盖公章。

竞租人签字（盖章）：

日期：

联系电话：

二、竞租人身份证明

（法人及非法人组织提供营业执照复印件加盖公章，自然人提供身份证复印件）

竞租人签字（盖章）：

三、基本情况及运营方案

（请根据内容量自行调整格式，该项涉及评分，请认真如实填写）

1.竞租人基本情况：

2.产品目录：

3.运营实施方案：

（1）经营性质

（2）经营业态

（3）经营方案

（4）日常管理

（5）高校商铺经营业绩证明材料

竞租人签字（盖章）：

资产管理处编制